

244 400 €

**Achat appartement**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2013-2021**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement 243 Saintes-Maries-de-la-Mer

Appartement en rez-de-chaussée situé au cœur de la Camargue aux Saintes Maries de la Mer. Il se compose d'un jardinet et terrasse clôturée d'environ 80 m<sup>2</sup>, un séjour avec cuisine américaine et mezzanine, une salle d'eau, toilette, une chambre. Le tout est entièrement climatisée avec volets électriques et deux places de parking. A 5 minutes en voiture du centre du village ou 2.2 km.

### Informations légales

244 400 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 370 à 550 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 27/04/2025



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - [avlc13460@orange.fr](mailto:avlc13460@orange.fr) - [www.avlc-immo.com](http://www.avlc-immo.com)

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet