

126 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2006 - 2012

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

126 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (120 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 238 Arles

Appartement de type T2 situé en rez-de-chaussée de la résidence Le Florhotel sur Pont de Crau, comprenant un hall d'entrée desservant un séjour, une cuisine américaine aménagée (meubles hauts et bas) et équipée (plaques vitro, hotte), une chambre avec placard aménagé, une salle d'eau, un wc indépendant avec lave main. Une grande terrasse, une place de parking, une cave, climatisation réversible.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 620 à 900 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/03/2025



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - avlc13460@orange.fr - www.avlc-immo.com

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet