



251 560 €

T2 dans résidence avec piscine parking et jardin

Saintes maries de la mer 13460



DESRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de terrasse	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: Micro-station
Chauffage	: air-climatisation-individuel air-climatisation-individuel
Parkings Intérieurs.	: 1

SECTEUR



INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 251 560€
Taxe Foncière	: 773€
Honoraires à la charge de l'acquéreur	: Montant : 12560 € - 5.26%. Net vendeur : 239 000 €

DESCRIPTION

Dans une copropriété avec piscine collective, maison mitoyenne en rez de chaussée se composant d'un grand jardin clôturé, un grand séjour avec cuisine ouverte équipée, une terrasse donnant sur le jardin, et une terrasse donnant sur une roubine, salle d'eau avec toilette, une chambre, une petite mezzanine servant de lit d'appoint, moustiquaire, climatisation réversible, débarras.51

Beaucoup de charme, au calme.

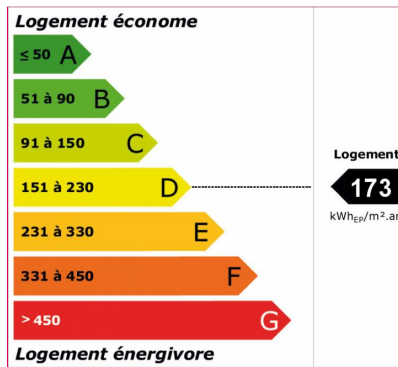
Parking privé dans la résidence fermé par un portail automatique.

Libre de suite.

charge copro environ 2000 € à l'année eau et électricité comprises.

SURFACES

Surface habitable	:	51 m²
Surface du jardin	:	80 m²
Surface carrez	:	51 m²



VOTRE AGENCE



AVLC STES MARIES DE LA MER

21 route de Cacharel 13460 Saintes maries de la mer

Tél : **04 90 97 90 21**

Mail : **avlc13460@orange.fr**

www.avlc-immo.com