



# 278 600 €

T3 Neuf Stes Maries de la Mer - VUE SUR MER

## Saintes maries de la mer 13460



### DESCRIPTIF

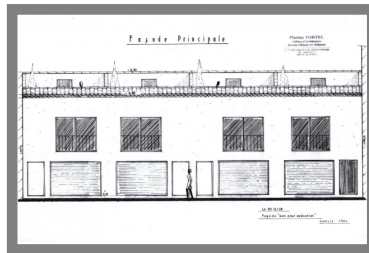
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: semi-équipée
Chauffage	:
Garages	: 1

### SECTEUR

Exposition	: OUEST
Vue	: Port et Mer
Secteur	: Centre Ville
Proximité	: port

### INFORMATIONS

Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 13600 € - 5.13%. Net vendeur : 265 000 €

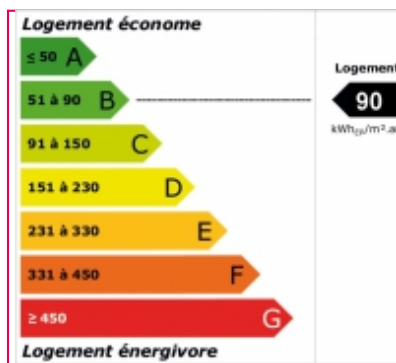


### DESCRIPTION

T3 Neuf aux Saintes Maries de la Mer, frais de notaire réduits, VUE SUR MER. à 50 m du port et à 100 m de la plage, de 43 m<sup>2</sup> de surface habitable plus 15 m<sup>2</sup> de combles aménagées composé au RDC d'un garage de 34 m<sup>2</sup> et d'une buanderie, au 1er étage deux chambres, un wc indépendant, une salle d'eau, au 2ème étage un séjour cuisine avec une terrasse de 12 m<sup>2</sup>.

### SURFACES

Surface habitable	: 43 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	: 13 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### AVLC STES MARIES DE LA MER

21 route de Cacharel Saintes Maries De La Mer 13460

Tél : +33 (0)4 90 97 90 21

Mail : [avlc13460@orange.fr](mailto:avlc13460@orange.fr)

[www.avlc-immo.com](http://www.avlc-immo.com)